




PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO TOCANTINS
COMARCA DE ARAGUAÍNA – OFICIAL DE JUSTIÇA
ED. DO FÓRUM – Avenida Castelo Branco, Setor Brasil

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos 19 (dezenove) dias do mês de janeiro do ano de 2018 (dois mil e dezoito, em cumprimento ao mandado de penhora, avaliação e depósito, proveniente da 1ª Vara Cível de Araguaína/TO, extraído dos autos do processo eletrônico nº 00041827620168272706, tendo como Requerente BANCO DA AMAZÔNIA S/A e Requerido I.R.M. DE ARAÚJO – ME; IRISDALVA RODRIGUES MORAES DE ARAÚJO E ROBSON CARLOS DE ARAÚJO, ambos devidamente qualificados nos autos respectivos, dirigi-me ao endereço indicado, e ali estando, efetuei a **PENHORA, AVALIAÇÃO e DEPÓSITO** do(S) bem(s) abaixo descrito(s):

UM TERRENO URBANO LOTE Nº01 DA QUADRA Nº16, SITUADO À RUA MONTEIRO LOBATO, INTEGRANTE DO LOTEAMENTO JARDIM FILADÉLFIA, ARAGUAÍNA/TO, COM ÁREA DE 360,00M², CONTENDO UMA CONSTRUÇÃO RESIDENCIAL COM 107,94M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, SENDO: 01 GARAGEM, 02 SALAS, 02 QUARTOS, 01 SUÍTE, 01 COZINHA, 01 CIRCULAÇÃO E 01 BANHEIRO SOCIAL; UMA CONSTRUÇÃO COMERCIAL COM 267,05M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, CONTENDO NO PAVIMENTO TÉRREO: SALÃO, ESCRITÓRIO, SALA DE ATENDIMENTO, DML, LAVABO, COZINHA E ESCADA. PAVIMENTO SUPERIOR: CIRCULAÇÃO, 04 SALAS DE ATENDIMENTO, SALA SPA, DEPÓSITO E LAVABO, PERFAZENDO UM TOTAL DE 374,99M² DE ÁREA CONSTRUÍDA, COM TELHADO DE CERÂMICA INDUSTRIAL, FORRO DE GESSO, PISO CERÂMICO, PORTAS E JANELAS DE BLINDEX; EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO. MATRÍCULA 48.245 NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARAGUAÍNA/TO. OS QUAIS AVALIO EM R\$633.600,00 (SEISCENTOS E TRINTA E TRÊS MIL E SEISCENTOS REAIS).

Feita a **PENHORA e AVALIAÇÃO** do(s) bem(s) acima descrito(s), o(s) **DEPOSITEI** em mãos de BANCO DA AMAZÔNIA S/A, o (a) qual aceitou o encargo, responsabilizando-se e comprometendo-se a não abrir mão deste(s), sem expressa ordem judicial, sob as penalidades da Lei. Sendo assim, lavrei o presente auto, em duas vias de igual teor e forma, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim Oficiala de Justiça e pelo Depositário.


Ivana de Abreu Araújo Freitas
Oficiala de Justiça ad hoc

Matrícula 353611


Márcia Fernandes dos Santos Silva
Ger. Adj. Adm. e Atendimento
Mat. 6085-2

Depositário

RECEBI
20/01/2018
Bel. Evelyn Maria Moraes Soares
OFICIALA
REGISTRO DE IMÓVEIS
ARAGUAÍNA - TOCANTINS